

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου να διαμορφωθούν οι οδοί Μινύου και Ακροπόλεως του Δήμου μας καθώς και οι πλάγιες της οδού Μινύου, οδ. Ερρ. Σλήμαν και Κρηθέα, όπως προβλέπεται στις εγκεκριμένες με την 122/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αρχιτεκτονική, ΗΛΜ, Φυτοτεχνική κλπ μελέτες. (ΑΔΑ 6ΟΦΙΩΞ6-Κ0Φ). Απώτερος στόχος της παρέμβασης είναι η υλοποίηση της νέας χάραξης της οδού Μινύα (και της προέκτασής της οδ. 10^{ης} Σεπτεμβρίου) για την ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων Ορχομενού.

Γενικά, πρόκειται εκτελεστούν εργασίες στον «Δημόσιο Χώρο» της ολοκληρωμένης μελέτης για το Αρχαιολογικό Πάρκο Ορχομενού (Α΄ φάση), με αντικειμενικό σκοπό να διαμορφωθεί η οδός Μινύα σε δρόμο αμιγώς ήπιας κυκλοφορίας, (μόνο για οχήματα έκτακτης ανάγκης και οχήματα εξυπηρέτησης τελετών), από την διασταύρωσή της με την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου μέχρι και την οδό Ερρ. Σλήμαν και Κρηθέα (που επίσης θα διαμορφωθούν), καθώς και σε πεζόδρομο από την οδό Ερρ. Σλήμαν, σε συνέχεια της οδού Μινύου (με την προέκτασή της, οδ. 10^{ης} Σεπτεμβρίου) μέχρι την οδό Βυζαντίου. Η οδός ανυψώνεται ελαφρά στην θέση πλησίον του αρχαιολογικού χώρου ώστε να μην θιγούν οι υφιστάμενες οικοδομές αλλά και να δημιουργηθεί μικρότερη υψομετρική διαφορά με το νέο, μερικώς υποβιβασμένο επίπεδο του προαυλίου χώρου του Ι.Ν. Παναγίας Σκριπούς. Το τμήμα αυτό του δρόμου θα αποκτήσει μικρότερο πλάτος ώστε να πλησιάσουν μεταξύ τους οι χώροι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Ο αρχαιολογικός χώρος επεκτείνεται και προς Βορρά. Το βόρειο-βορειοδυτικό τμήμα της οδού Ακροπόλεως που βρίσκεται σε άμεση εγγύτητα με το αρχαίο θέατρο καταργείται και δημιουργείται νέο προς Βορρά, που θα καταλήγει εκτός του αμιγώς αρχαιολογικού χώρου, μέχρι την συνάντησή του με το μελλοντικό roundabout, που δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα φάση. Δημιουργούνται νέα κυκλοδώματα που θα ξεχωρίσουν τον δρόμο από το θέατρο, όπως φαίνεται στα σχετικά κατασκευαστικά σχέδια.

Ειδικότερα, βασικές εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν, είναι :

Καθαιρέσεις πεζοδρομίων, κρασπεδορείθρων και λοιπών υφισταμένων κατασκευών, κατασκευές και επιστρώσεις δαπέδων από κυβόλιθους, υπόβαση και βάση ΚΟΥΡΑΣΑΝΙΤ, διαμόρφωση ραβδωτής επιφάνειας σκυροδέματος, κυβόλιθων με τεχνητή παλαίωση διαστάσεων 14/14/8cm κλπ, τοποθετημένοι με άμμο, διάφορες λιθοδομές με λίθους τοπικής προέλευσης, εργασίες μαρμάρου Καβάλας, πλακοστρώσεις όδευσης ΑΜΕΑ κλπ.

Βελτίωση του υπάρχοντος δικτύου ομβρίων και δημιουργία νέου.

Βελτίωση του υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης και δημιουργία νέου.

Δημιουργία δικτύου άρδευσης πράσινου. Υπογειοποίηση ηλεκτρ. δικτύου Διάταξη φωτισμού με φωτιστικά σώματα αλουμινίου διαφόρων υψών και φωτεινότητας καθώς και ενδοδαπέδια σώματα και επίσης, προβολείς προς ανάδειξη του Αρχαίου Θεάτρου.

Pillar, αυτοματισμοί, γειώσεις μεταλλικών μερών.

Φυτεύσεις δέντρων και θάμνων διαφόρων μεγεθών.

Εργασίες σήμανσης και ασφάλειας.

Αναλυτικά, οι εργασίες περιγράφονται στο Αναλυτικό Τιμολόγιο της Μελέτης.

Λεπτομερή κατασκευαστικά σχέδια, παραδοχές, προδιαγραφές, προμετρήσεις, υπολογισμοί και λοιπές τεχνικές τεκμηριώσεις σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή τηρούνται στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ορχομενού και μπορούν να διατεθούν προς αναπαραγωγή στους ενδιαφερομένους να συμμετάσχουν στην δημοπρασία του έργου.

Η προθεσμία κατασκευής του έργου ορίζεται σε διακόσιες εβδομήντα ημερολογιακές ημέρες. Οι εργασίες θα γίνουν υπό την εποπτεία της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Εφιστάται η προσοχή στους συμμετέχοντες στην δημοπρασία για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου ότι αυτό θα εκτελεστεί σε περιοχή εξαιρετικού αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και συνεπώς, οποιαδήποτε έστω και ισχνή ένδειξη εμφάνισης αρχαιολογικών ευρημάτων, συνεπάγεται την άμεση διακοπή των επί τόπου εργασιών καθώς και την χωρίς καθυστέρηση ενημέρωση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και του Δήμου Ορχομενού.

Ο συντάξας

Τούντας Βασίλης
Πολιτικός Μηχ/κος